

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen
Att.: info@tbst.dk og bolig@tbst.dk

Den 20. marts 2020

Svar på høring over udkast til ændring af bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.

Dansk Erhverv har modtaget udkast til ændring af bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelsen om støtte til almene boliger mv. og afgiver hermed svar på høringen.

Generelle bemærkninger

Dansk Erhverv bakker generelt op om ændringerne i bekendtgørelsen, der giver landets boligorganisationer bedre muligheder for at bygge flere mindre almene boliger.

Specifikke bemærkninger

Ikrafttrædelse

Dansk økonomi har i den aktuelle alvorlige situation brug for at der skabes øget aktivitet alle steder, hvor det kan ske for at afbøde de økonomiske konsekvenser af COVID-19-krisen. Et af områderne, hvor der vil være mulighed for dette, er gennem byggeriet af almene boliger. Dansk Erhverv opfordrer derfor til at de nye regler i denne bekendtgørelse træder i kraft snarest muligt og dermed langt tidligere end den 1. oktober 2020, da ventetiden indtil da vil kunne afholde boligorganisationer fra at igangsætte byggerier inden da. Det er på ingen måde hensigtsmæssigt i den nuværende situation.

Forskel på efterspørgsel på tværs af landet

Dansk Erhverv opfordrer til, at man er opmærksom på, at der er forskel i efterspørgslen på forskellige typer almene boliger på tværs af landet og at det hensyn tænkes ind i bekendtgørelsen, således at man skaber de bedste rammer for udviklingen af almene boliger til gavn for borgerne rundt om i hele landet. Der kan fx være forskellige ønsker om boligstørrelse i de større provinsbyer og i hovedstadsområdet. Det bør der tages hensyn til.

Dansk Erhverv stiller sig gerne til rådighed for uddybende kommentarer.

Med venlig hilsen

Anne Sina
Politisk konsulent