

Dansk Erhvervs NøgletalsNyt

Hut-li-hut for beskæftigelsen

Af: Kristian Skriver, økonom & Jonas Meyer, økonom

I den forgangene uge fik vi tal, der bekræftede, at udviklingen i den danske lønmodtagerbeskæftigelse fortsætter opad – og det er endda i et ganske pænt tempo. Med jobskabelsen på 3.350 nye job i april kom den sæsonkorrigerede beskæftigelse op på 2.736.618. Opsvinget i beskæftigelsen har nu i lang tid haft rigtig god fart på, men i de kommende måneder skal det blive spændende at se, om mangel på arbejdskraft vil medføre, at beskæftigelsesudviklingen må gå et gear ned. Vi vurderer, at beskæftigelsen vil fortsætte med at stige gennem 2018, men i et mere moderat tempo.

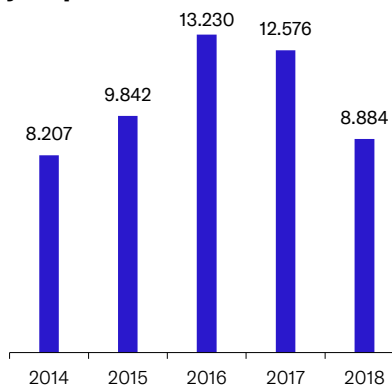
Den stigende beskæftigelse har også smittet af på humøret hos de danske forbrugere her i 2018. Siden starten af året har forbrugertilliden ligget på et rigtig pænt niveau – også selvom risikoen for en konflikt på det offentlige arbejdsmarked muligvis var med til at trække optimismen lidt ned i april. Konflikten slap vi for, og forbrugertilliden har siden hen været stigende i både maj og juni. Det pæne niveau for forbrugertilliden skaber sammen med den positive udvikling i beskæftigelsen et godt fundament for (fortsat) vækst i det private forbrug.

I den kommende uge får vi at se, om de gode privatøkonomiske forudsætninger kan spores i salget hos de danske detailbutikker. Tirsdag får vi nemlig nyeste tal for detailomsætningsindekset frem til og med maj. Indtil videre har detailsalget ikke imponeret i 2018.

Torsdag kommer der nye tal for erhvervslivets konjunkturbarometre, som tager temperaturen på stemningen i erhvervslivets forskellige brancher. Stemningen blandt industrivirksomhederne har været stigende de seneste par måneder, men vi kan risikere at se et dyk i konjunkturbarometret for industrien som følge af den tiltagende risiko for en egentlig global handelskrig. Derudover kommer der fredag nye tal for udvikling i ledigheden.

Nøgletal	Side
Rekord på rekord - beskæftigelsen fortsætter opad	2
Klaphatten er fremme hos de danske forbrugere	3
Huspriserne stiger i hele landet	4
Arbejdsomkostningerne stiger mere i udlandet end i Danmark	5

Vækst i lønmodtagerbeskæftigelse (jan-apr)



Rekord på rekord - beskæftigelsen fortsætter opad

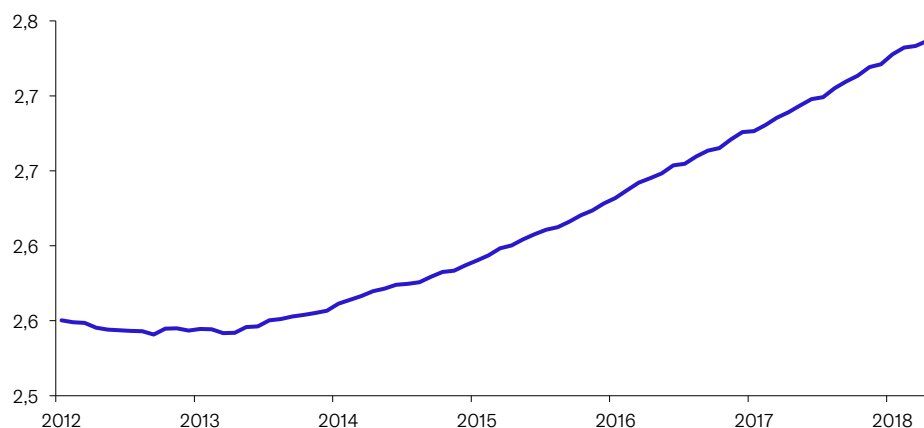
April bød på 3.350 flere job, og lønmodtagerbeskæftigelsen i Danmark kommer dermed op på 2.736.618 (sæsonkorrigeret) og sætter dermed endnu engang rekord – ligesom den har gjort hver måned siden januar. Det viser de seneste beskæftigelsestal fra Danmarks Statistik, som blev offentliggjort torsdag. De seneste tre måneder er der blevet skabt over 8.800 job herhjemme og indtil videre i 2018 næsten 15.500 job samlet set – det er over 2.200 flere end samme periode 2017.

Der er med andre ord god fart på beskæftigelsesopsvinget i Danmark. Siden 2013 har udviklingen i beskæftigelsen herhjemme kun bevæget sig i en retning, opad. Det er selvfølgelig positivt for dansk økonomi, og det har været med til at sætte gang i det økonomiske opsving, som Danmark lige nu befinder sig i. Ser vi lidt længere frem bliver det dog vanskeligt at opretholde det tempo på jobskabelsen, som vi efterhånden er blevet vant til. Der er blevet skabt næsten 200.000 job siden 2013, hvilket har betydet, at ressourcerne i dag er færre end tidligere. Det kan potentielt komme til at medføre, at jobvæksten må bremse lidt op, medmindre der sørges for, at arbejdsstyrken øges i samme tempo, som der skabes nye job.

Den rekordhøje beskæftigelse skal dog også ses i lyset af, at befolkningen i Danmark er steget med mere end 300.000 personer i løbet af de sidste ti år. Der er derfor potentiale for, at vi kommer til at se yderligere fremgang i beskæftigelsen, men vi kan dog frygte at flaskehalsproblemer bliver mere og mere udfordrende på sigt.

Flere beskæftigede i april

Mio. lønmodtagere



Kilde: Danmarks Statistik

Klaphatten er fremme hos de danske forbrugere

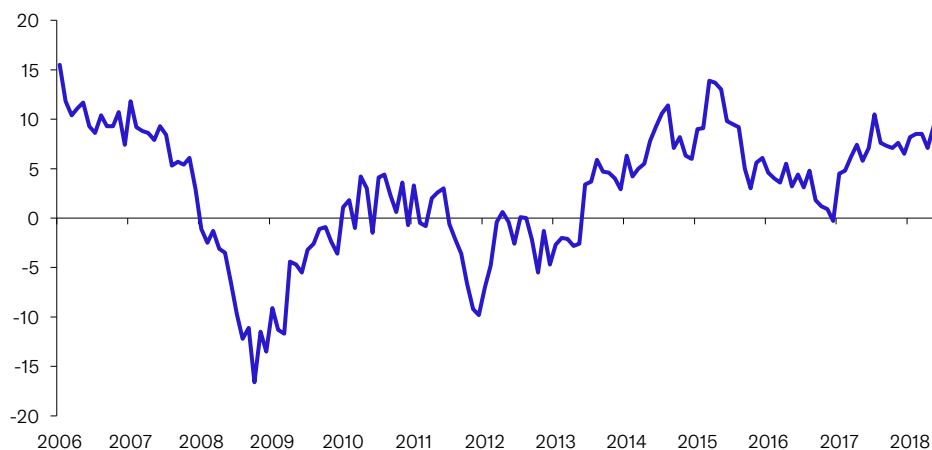
Mens vi alle går og håber på, at Danmark går videre fra gruppespillet ved VM, synes den danske fodboldoptimisme at være større end set længe. Når man skal vurdere danskernes økonomiske optimisme, kigger man ofte på den såkaldte forbrugertillidsindikator fra Danmarks Statistik, og vi har fået nyeste tal for denne frem til og med juni.

Tallene viser, at forbrugertilliden tog endnu et hop opad til 10,6 juni sammenlignet med 9,3 i maj. Stigningen i juni kommer efter en stigning i maj, og forbrugertilliden ligger for tiden over det gennemsnitlige niveau fra de seneste seks måneder. Med andre ord trives den optimisme for tiden hos de danske forbrugere, hvilket er positivt for dansk økonomi.

Generelt set har forbrugerne været optimistiske i 2018, og det pæne niveau for forbrugertilliden synes at have trukket vækst i det private forbrug med sig. Vi danskere har dog også noget at have vores optimisme i. Jobskabelsen er fortsat med at imponere ind i 2018, vi oplever reallønsfremgang og samtidig er renterne fortsat lave, hvilket også er med til at stimulere humøret hos forbrugerne. Det fortsat pæne niveau for forbrugertilliden peger i retning af fortsat vækst i det private forbrug, hvilket dansk økonomi i høj grad har brug for, da den danske eksport omvendt synes at kæmpe lidt med det for tiden.

Højere forbrugertillid i juni

Forbrugertillidsindikator



Kilde: Danmarks Statistik.

Huspriserne stiger i hele landet

Danmarks Statistik har offentliggjort tal for udviklingen i boligpriserne i 1. kvartal på regionalt niveau. Tallene viser, at huspriserne på landsplan steg med 2,4 pct. fra fjerde kvartal sidste år til første kvartal i år, og målt over det seneste år er det blevet til en prisvækst på 4,9 pct. Fremgangen på boligmarkedet kommer alle dele af landet til gavn - der er således fremgang i boligpriserne i alle landsdele. Højeste prisvækst over det seneste år finder vi i København, hvor priserne på parcelhuse er steget med 10,1 pct. i løbet af det seneste år. Men vi finder også høje prisstigninger på Bornholm, Vest- og Sydsjælland samt på Fyn, der alle har oplevet husprisstigninger på over 7 pct. i løbet af det seneste år. Det er værd at bemærke, at det ikke blot er i hovedstadsområdet, at parcelhuspriserne er på et rekordhøjt niveau. Der er også rekordhøje boligpriser i Nordjylland og Østjylland, mens parcelhuspriserne fortsat er lavere end før krisen.

De højere boligpriser er rimelig afstemt med den nuværende økonomiske fremgang. Der er i øjeblikket gode forudsætninger for højere boligpriser: beskæftigelsen er rekord høj, reallønnen er stigende, og samtidig har vi fortsat meget lave renter. De lave renter gør det muligt at købe dyrere, og det er med til at øge efterspørgslen.

Udviklingen på boligmarkedet er central i forhold til den samlede økonomiske udvikling herhjemme. Når prisen på fast ejendom stiger, så trækker det både forbrug og boliginvesteringer med op. De seneste års fremgang på boligmarkedet har været med til at støtte opsvinget, men hvis opsvinget på boligmarkedet skulle begynde at vende, så kan det sætte forbrug og boliginvesteringer under pres.

Tabel 1: Væksten i huspriserne fortsætter ind i 1. kvartal 2018

	Vækst i huspriserne det seneste år	Afstand til tidligere top
Hele landet	4,9%	Rekord
Byen København	10,1%	Rekord
Københavns omegn	6,5%	Rekord
Nordsjælland	4,0%	-11,9%
Bornholm	9,0%	-12,0%
Østsjælland	5,5%	-7,6%
Vest- og Sydsjælland	9,5%	-18,2%
Fyn	7,4%	-5,1%
Sydjylland	4,9%	-7,8%
Østjylland	4,1%	Rekord
Vestjylland	2,1%	-8,6%
Nordjylland	2,0%	Rekord

Kilde: Danmarks Statistik

Arbejdsomkostningerne stiger mere i udlandet end i Danmark

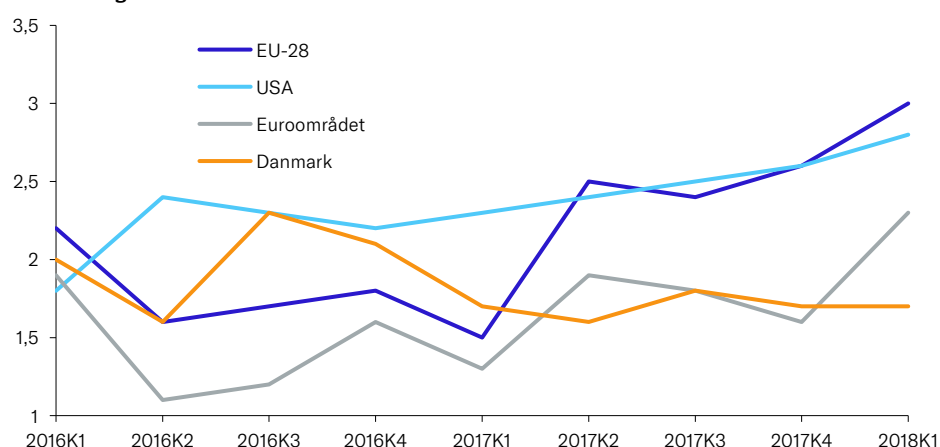
Danmarks Statistik har netop udsendt ny sammenligning af udviklingen i arbejdsomkostninger i den private sektor i EU og USA, hvor der nu er data for 1. kvartal i år. Det viser, at arbejdsomkostningerne pr. time i Danmark i 1. kvartal i år er steget med 1,8 pct. sammenlignet med samme kvartal sidste år. Det er en mindre årsstigning end i gennemsnittet for Euroområdet, hvor årsstigningen var 2,3 pct., og EU-28, hvor årsstigningen er på 3 pct. Den danske årsstigning er også mindre end i Storbritannien, Sverige og Tyskland, der er blandt de lande, som Danmark har den største samhandel med.

Når lønnen stiger mindre i Danmark end i de lande, vi typisk konkurrer med, giver det en konkurrencefordel, fordi de danske varer og tjenester bliver billigere. Det er dog desværre ikke noget, vi endnu har set i den danske vareeksport – siden efteråret sidste år har trenden været nedadgående mht. danske virksomheders salg af varer til udlandet. Vi forventer, at de lavere stigninger i arbejdsomkostninger pr. time i Danmark sammenlignet med udlandet på sigt vil give lidt mere medvind for danske virksomheder på eksportmarkederne.

Når de danske lønninger stiger mindre end udlandet, vil det umiddelbart give en forværring af danskernes rådighedsbeløb sammenlignet med udlandet. Men det hører dog med til historien, at prisstigninger i Danmark er noget lavere end i eksempelvis Euroområdet. I Danmark var inflationen i 1. kvartal i gennemsnit på 0,5 pct. Det betyder at reallønsfremgang på 1,3 pct. på årsniveau. Til sammenligning steg reallønnen i Euroområdet med blot 1,1 pct. Vi kan se, at den danske realløn øges mere end i Euroområdet. Det er en pæn reallønsfremgang, som giver et godt grundlag for øgede forbrugsmuligheder og øget privat forbrug på sigt.

Arbejdsomkostningerne i Danmark står stille i 1. kvartal 2018

Pct. ændring



Kilde: Danmarks Statistik

Kontakt

Henvendelser angående Dansk Erhvervs *NøgletalsNyt* kan ske til økonom Kristian Skriver på kso@danskerhverv.dk eller tlf. 3374 6033. Eller økonom Jonas Meyer på jsm@danskerhverv.dk eller tlf. 3374 6275.