

Erhvervsstyrelsen
Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø
Sendt pr. e-mail til hoeringplan@erst.dk

8. oktober 2019

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om naturbeskyttelse og lov om maritim fysisk planlægning samt forslag til lov om ændring af lov om planlægning

Dansk Erhverv har modtaget udkast til lov om ændring af lov om planlægning, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om naturbeskyttelse og lov om maritim fysisk planlægning samt forslag til lov om ændring af lov om planlægning og vil gerne afgive høringssvar hertil.

Bemærkninger

Dansk Erhverv kan samlet set støtte lovforslagene, der er med til at sætte rammerne for blandt andet turismeudviklingen langs den danske kyst. Dansk Erhverv har ikke særskilte kommentarer til forslag til lov om ændring af lov om planlægning. De detaljerede bemærkninger til forslag til lov om ændring af lov om planlægning, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om naturbeskyttelse og lov om maritim fysisk planlægning følger nedenfor.

Bemærkninger til den kortere frist ved udlæg af nye sommerhusområder i kystnærhedszonen

Dansk Erhverv anser halveringen af fristen fra de nuværende otte år til fremover fire år som i nogle tilfælde for kort, da det kan tage lang tid at udvikle sommerhusprojekter – især hvis der skal være tid til inddragelse af mange aktører i processen. Tidsfristen anses for rimelig, hvis der i loven indbygges en mulighed om en fristforlængelse på to år i de tilfælde, hvor der er en proces med etablering af nye sommerhusområder i gang, men ikke færdig og det vurderes sandsynligt, at dette ville kunne nås inden for yderligere to år. Dansk Erhverv bakker dermed op om høringssvaret fra Feriehusudlejernes Branche-forening.

Bemærkninger til overførslen af fleksboligordningen fra boligreguleringsloven til planloven

Dansk Erhverv bakker op om overførslen af fleksboligordningen fra Boligreguleringsloven til Planloven, så udviklingen af fleksboligordningen kan indgå i et bredere planlægningshensyn.

Bemærkninger til muligheden for fristforlængelse og mindre ændringer af forsøgsprojekter

Dansk Erhverv er positiv over for en mulighed for fristforlængelse af forsøgsprojekterne, således at projekterne, der er i proces og har en god udsigt til at blive realiseret, kan få en forlængelse for at nå i mål. Dansk Erhverv bakker ligledes op om, at der skabes muligheder for mindre ændringer af forsøgsprojekterne. Forsøgsprojekterne er et vigtigt skridt på vejen til at udvikle og nytænke kystturismen i Danmark og skabe nye oplevelser og tilbud til turisterne og derfor er det positivt at se, at der udvises fleksibilitet og forståelse for udviklingsprocesserne hos de forskellige projekter.

Dansk Erhverv stiller sig til rådighed for en uddybning af høringssvaret.

Med venlig hilsen

Anne Fuglsang-Damgaard Sina
Politisk konsulent
Dansk Erhverv