

Bolig- og Planstyrelsen
Att.: Signe Maria Larsen, smla@bpst.dk
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København

Den 31. maj 2022

J.nr. 2022 - 2329 Svar til høring over udkast til ændring til bygningsreglement

Bolig- og Planstyrelsen har udarbejdet udkast til ændring af bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18). Ændringen forventes at træde i kraft 1. juli 2022.

Dansk Erhverv fremsender her en række bemærkninger til de foreslåede ændringer. Først i form af en række generelle bemærkninger og dernæst i form af en række specifikke bemærkninger de enkelte ændringsforslag.

Generelle bemærkninger

Generelt finder Dansk Erhverv, at der her 4 år efter de betydelige ændringer til bygningsreglementet (BR18), fortsat er en række væsentlige udfordringer for midlertidige events og arrangementer, som fx større koncerter, messer, udstillinger og lignende.

For det første opleves reglerne på bygge- og brandområdet for midlertidige arrangementer unødigt omfattende og komplicerede. Det er for et bredt felt af arrangører oplevelsen, at man forsøger at udbrede et regelsæt og en praksis, der tager afsæt i det permanent byggeri, til også at regulere forhold for events og forsamlinger af midlertidig karakter, uden i tilstrækkelig grad at anerkende de særlige karakteristika, der ofte knytter sig til disse arrangementer. Som konsekvens heraf er omfanget af regler og bestemmelser blev så uigennemskuelige, at man med rimelighed ikke kan forvente, at almindelige arrangører, hvoraf mange ofte er frivillige, skal kende til nødvendige detaljer eller være i stand til at sætte sig ind i dem.

For det andet er den skriftlige dokumentationsgrad og ansøgningsprocessen ofte vanskeligt forenelig med den tidshorizont, som midlertidige events, udstillinger, koncerter osv. typisk arbejder med. Det betyder at godkendelsesprocessen sættes under pres, fordi der ikke er praktisk mulighed for at håndtere sidste øjeblikke ændringer, hvilket igen sætter arrangørerne under pres, fordi større arrangementer og eventproduktioner ofte tilpasses helt op til gennemførelse. Dertil kan det være særdeles vanskelig fx i forbindelse med udenlandske produktioner at fremskaffes de nødvendige oplysninger på det tidspunkt, hvor de skal bruges, hvis der skal søges via det kommunale system. Det kan i sidste ende betyde at Danmark ikke kan konkurrere på lige vilkår med udlandet om at trække udenlandske kunstnere og artister til landet.

For det tredje er der fortsat stor mangel på certificerede rådgivere. Det er samtidig oplevelsen, at der blandt de certificerede rådgivere er begrænset incitament til at anvende de få dispensationsmuligheder der kan være ved at lægge en samlet vurdering ind. Dertil vurderes området meget lidt attraktivt for de certificerede rådgivere, hvilket afspejles af tilbagemeldinger fra arrangører, som har mere end vanskeligt ved at få engageret certificerede rådgivere til midlertidige events.

For det fjerde har afskaffelsen af muligheden for teknisk bytte på brandområdet fra årsskiftet betydet, at systemet er blevet alt for usikkert – også for kommunerne at forstå og arbejde efter – og det fungerer ikke hensigtsmæssigt i praksis. Fra landsdækkende tourne-aktiviteter er det samtidig oplevelsen, at kommunerne håndterer ansøgningsprocessen til større events på endog meget forskellige måder.

Endelig for det femte oplever større professionelle arrangører, at kriterierne for hvilken konsekvensklasse en konstruktion skal indplaceres i ikke opleves på linje med den fare der reelt vil være forbundet med en given konstruktion. Det betyder i praksis at konstruktioner skal sagsbehandles efter mere restriktive regler end det egentlig er nødvendigt. For arrangører giver det problemer i forhold til at finde ledige rådgivere blandt de få som er certificeret efter niveau 3 eller 3+.

Samlet set frygter Dansk Erhverv, at de komplekse regler på både brand og konstruktionsområdet, samt usikkerhed omkring håndteringen af ansøgningsprocesser i kommunerne og manglende fleksibilitet risikerer at føre til aflysninger af et eller flere større arrangementer i den kommende tid. Vi vil derfor opfordre styrelsen til aktivt at gå i dialog med branchen i den kommende tid for at finde løsninger på problemstillingerne.

Specifikke bemærkninger

Dansk Erhverv har følgende bemærkninger til de specifikke ændringer.

Midlertidige indendørs arrangementer

Det er positivt at de administrative regler for godkendelse af midlertidige indendørs arrangementer tilpasses, så det bliver det muligt for arrangører at vælge kommunal teknisk byggesagsbehandling af de brand- og konstruktionsmæssige forhold for midlertidige indendørs arrangementer i bygninger og lokaler, der ikke i forvejen er godkendt til ophold af mange personer.

Midlertidig overnatning

Det er ligeledes positivt, at reglerne for midlertidig overnatning lempes, så de skærpede regler fra årsskiftet, ikke giver utilsigtede konsekvenser for såvel idrætsliv som øvrigt berørte kulturliv.

Planer m.v. vedrørende brandmæssige forhold

Dansk Erhverv bakker op omkring at der sikres en klar hjemmel til, at dokumentation i en række tilfælde kan udarbejdes uden ansøgning om byggetilladelse eller brug af en certificeret brandrådgiver. Det er også godt, at det ved krav om brug af en certificeret rådgiver præciseres, at dennes virke skal begrænses til kun at omhandle den konkrete dokumentation, ligesom der gives mulighed for, at kommunalbestyrelsen kan godkende dokumentationen.

I præciseringen er det imidlertid anført, at *enhver* ændring i en pladsfordelingsplan eller inventaropstillingsplan kræver fornyet godkendelse – enten via certificeret brandrådgiver, kommunen, ifm. en byggeansøgning eller som en del af en certificeret transportabel konstruktion.

Dansk Erhverv mener, at der er behov for større fleksibilitet, således at ændringer til pladsfordelingsplaner og inventaropstillingsplaner også bør kunne ske uden fornyet godkendelse på linje med dokumentationskrav til de øvrige planer, hvis der ikke sker betydelige ændringer af forudsætningerne for de brandmæssige forhold

Den maksimale personbelastning, flugtvejsbredde, tekniske brandinstallationer med videre skal fortsat defineres af en certificeret rådgiver, men det bør kunne sikres bedre, at anvendelsen inden for de rammer som angives, ikke kræver en fornyet godkendelse ved mindre ændringer eller tilpasninger.

Det vil efter Dansk Erhvervs mening kunne fjerne unødigt bureaukrati, uden at gå på kompromis med sikkerhedsniveauet.

Endelig bør det for forståelsens skyld præciseres, hvad *'afsnit II'* i ændringernes §1 pkt. 7 henfører til, fx hvis det er de *'Tekniske bestemmelser'* i bygningsreglementet.

Lovliggørelse og beredskabslovens §12

Dansk Erhverv har ikke bemærkninger til de specifikke områder.

Måtte der være spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående, står Dansk Erhverv naturligvis til rådighed for en uddybning.

Med venlig hilsen,

Michael Folmer Wessman
Chefkonsulent

